



Государственное унитарное предприятие «ДАГТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

Филиал ГУП «ДТИ» по г.Хасавюрт

(наименование ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Здание Спортзал
(наименование нежилого строения)

Район _____

Город (пос.) Хасавюрт.

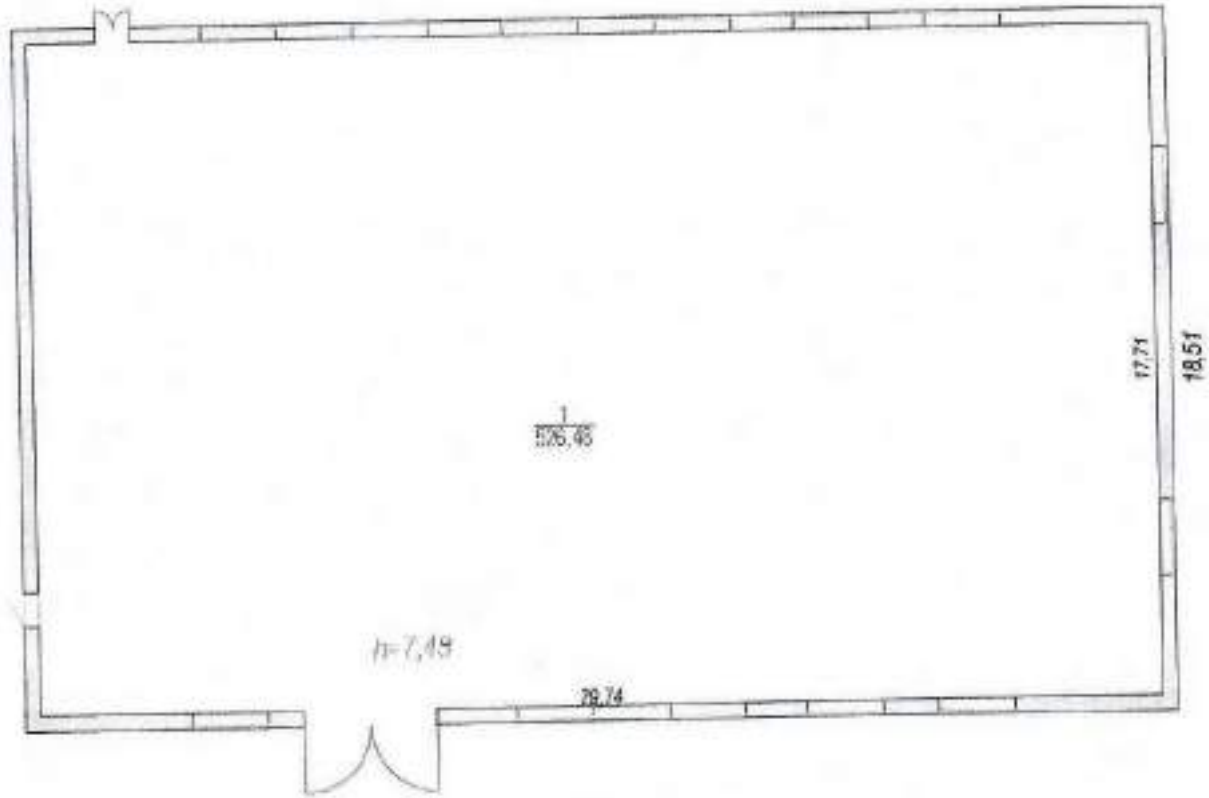
Улица (пер.) ул. В.Интернационалистов, проезд 5, № 1"Б"

Инвентарный № **658**

Кадастровый №

Позтажний план.

лит. "А"
H=7,67



Наименование ОТИ	Филиал ГУП «ДТИ» по г. Хасавюрт.		
Адрес объекта ул. В.Интернационалистов, проезд 5, № 1 "Б"	Позтажний план объекта строительства		
Руководитель	10.03.2015.		Н.Магомедов.
Выполнил техник	10.03.2015.		А.Алиев.
			лист 1 листов 2 масштаб 1:200

Ситуационный план.



ул. В. Интернационалистов, проезд 5.

Наименование ОТИ

Филиал ГУП «ДТИ» по г. Хасавюрт.

Ситуационный план объекта строительства.

Адрес объекта ул. . **В. Интернационалистов, проезд 5, № 1 "Б"**

Руководитель

(уполномоченное лицо) 12.03.2015. *[Signature]* Н. Магомедов.

Выполнил техник

12.03.2015. *[Signature]* А. Алиев.

лист 1

листов 1

масштаб 1:600

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного
в городе Хасавюрт по ул. В.Интернационалистов, проезд 5, № 1 "Б".

Дата записи	Литера по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа концы мезонинном)	Номер помещения (квартиры, торговое складского и т.д.)	Номер по плану строения комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение частей помещения: жилая комната, конторское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Площади по внутреннему номеру в м2							
						Общая полезная	торговые		гуманитарн.		общ.питание		Высота по внутр. Обмеру
							Основная	вспомогательная	Основная	Вспомогательная	Основная	Вспомогательная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	A	I	1	1	зал	526,48	526,48	0					7,45
					итого	526,48	526,48	0					7,45
	A-1	I	2	1	навес	5,50	0	5,50					2,59
				2	котельная	5,34	0	5,34					2,59
			3	3	кабинет	12,48	0	12,48					2,59
			4	4	медкабинет	12,88	0	12,88					2,59
			5	5	кабинет	20,05	0	20,05					2,59
				6	гардероб	5,04	0	5,04					2,59
				7	коридор	12,30	12,30	0					2,59
				8	раздевалка	23,04	0	23,04					2,59
				9	душевая	1,82	0	1,82					2,59
				10	душевая	1,74	0	1,74					2,59
				11	душевая	1,74	0	1,74					2,59
				12	душевая	1,74	0	1,74					2,59
				13	душевая	1,74	0	1,74					2,59
				14	коридор	9,86	0	9,86					2,59
				15	туалет	1,68	0	1,68					2,59
				16	туалет	1,68	0	1,68					2,59
				17	туалет	1,68	0	1,68					2,59
					итого	120,31	12,30	108,01					2,59
	A-1	II	6	1	фойе	67,45	0	67,45					2,65
				2	тренин. зал	57,34	57,34	0					2,65
					итого	124,79	57,34	67,45					2,65
					всего	771,58	596,12	175,46					3,02

СТОИМОСТЬ

тель-
1
77

Ю _ г

VI. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	Литера *А-1*	Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице		Литера	Удельный вес по таблице	
			Поправки				Поправки			Поправки
Фундаменты	ж. бет. блоки	9	1	9						
Стены	кирпич	21	1	21						
Перегородки	1/2 кирпича	14	1	14						
Перекрытия	ж.б. плиты	4	1	4						
Крыша	мет. проф.	8	1	8						
Полы	бетон	10	1	10						
Проемы	простые	16	1	16						
Электроосвещение	есть	9	1	9						
Прочие работы	простое	9	1	9						
Итого		100	9	100						


VII. Исчисление стоимости основных и служебных построек.

Литера по плану	Наименование зданий и его частей	№ Сборника	№ Таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициент)			Стоимость измерит. поправки	Количество объем-м ² площадь - м ²	Восстановительная стоимость в рублях	Процент износа	Действительная стоимость в рублях
						Удельный вес	Группу капитальности	отсутствия стен					
А	Спортзал	28	148	м3	16,6	1	1,00	1,0	16,60	4 370	72 534	0	72 534
А-1	Пристройка	26	52	м3	20,2	1	1,05	0,8	15,91	797	12 673	0	12 673
									итого		85 207	0	85 207

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного
в городе Хасавюрт по ул. В. Интернационалистов, проезд 5, № 1 "Б".

Дата записи	Литера по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа кончая последним)	Номер помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	Номер по плану строения	Т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, конторское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.п.	Площадь по внутреннему номеру в м ²						Высота по внутреннему номеру	
							Общая полезная	торговые		гуманитарн.		общ. питания		
								Основная	вспомогательная	Основная	Вспомогательная	Основная		Вспомогательная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	A	I	1	1		зал	526,48	526,48	0					7,45
						итого	526,48	526,48	0					7,45
	A-1	I	2	1		навес	5,50	0	5,50					2,59
				2		котельная	5,34	0	5,34					2,59
				3		кабинет	12,48	0	12,48					2,59
				4		медкабинет	12,88	0	12,88					2,59
				5		кабинет	20,05	0	20,05					2,59
				6		гардероб	5,04	0	5,04					2,59
				7		коридор	12,30	12,30	0					2,59
				8		раздввалка	23,04	0	23,04					2,59
				9		душевая	1,82	0	1,82					2,59
				10		душевая	1,74	0	1,74					2,59
				11		душевая	1,74	0	1,74					2,59
				12		душевая	1,74	0	1,74					2,59
				13		душевая	1,74	0	1,74					2,59
				14		коридор	9,86	0	9,86					2,59
				15		туалет	1,68	0	1,68					2,59
				16		туалет	1,68	0	1,68					2,59
				17		туалет	1,68	0	1,68					2,59
						итого	120,31	12,30	108,01					2,59
	A-1	II	6	1		фойе	67,45	0	67,45					2,65
				2		тренин. зал	57,34	57,34	0					2,65
						итого	124,79	57,34	67,45					2,65
						всего	771,58	596,12	175,46					3,02

№ п/п	Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации (Ф.И.О., паспорт данные)	Документы, устанавливающие права собственности с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Дополнительные сведения об участии при общей собственности	Подпись лица, внесшего запись
1	2	3	4	5	7
1	12.03.2015.	Умаханов Мурад Мустафаевич	Договор купли-продажи земельного участка от 21.02.2013 г. Свидетельств о Г.Р.П. от 06.11.2014 г. 05-АА № 941 702 Свидетельств о Г.Р.П. от 06.11.2014 г. 05-АА № 941 703	целое	

III. Экспликация земельного участка 7440,69 кв.м.

Площадь участка		Незастроенная площадь				прочая	5914,92
по документам	фактически	застроенная	замошенная	озелененная	7440,69		
7440,69	7440,69	714,01	---	---	811,76		

IV. Благоустройство здания 771,58 кв.м. полезной площади.


водопровод	канализация	отопление		ванты			Газоснабжение			Лифты (шт.)					
		от ТЭЦ	От групповой (квартирной котельной)	От собственной котельной	От АГВ	иные	Централизованное горячее водоснабжение	С централизованным горячим водоснабжением	С газовыми колонками	С дровяными колонками	централизованное	Жидким газом	электрообогрев	пассажирские	грузовые
---	---	---	73,63	---	---	---	---	---	---	---	---	---	666,90	---	---

Ситуационный план.



ул. В. Интернационалистов, проезд 5.

Наименование ОТИ	Филиал ГУП «ДТИ» по г. Хасавюрт.	Лист	1
Ситуационный план объекта строительства.			
Адрес объекта ул. В. Интернационалистов, проезд 5. № 1 "Б"		Листов	1
Руководитель (уполномоченное лицо)	12.03.2015,  Н. Магомедов.	г. Хасавюрт	


№ п/п	Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации (Ф.И.О., паспорт данные)	Документы, устанавливающие права собственности с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Дополнительное участие при общей собственности и	Подпись лица, внесшего запись
1	2	3	4	5	7
1	12.03.2015.	Умаханов Мурад Мустафавич	Договор купли-продажи земельного участка от 21.02.2013 г. Свидетельство о Г.Р.П. от 06.11.2014 г. 05-АА № 941 702 Свидетельство о Г.Р.П. от 06.11.2014 г. 05-АА № 941 703	целое	

III. Экспликация земельного участка 7440,69 кв.м.

Площадь участка		Незастроенная площадь				
по документам	фактически	застроенная	замошенная	озелененная	прочая	
7440,69	7440,69	714,01	---	---	811,76	5914,92

IV. Благоустройство здания 771,58 кв.м. полезной площади.

водопровод	канализация	отопление			ванны			Газоснабжение			Лифты (шт.)				
		от ТЭЦ	От групповой (квартирной котельной)	От собственной котельной	От АГВ	печное	Централизованное горячее водоснабжение	С централизованным горячим водоснабжением	С газовыми колонками	С газовыми колонками	централизованное	Жаком газом	электрообогрев	пассажирские	грузовые
---	---	---	71,63	---	---	---	---	---	---	---	---	---	666,90	---	---


№ п/п	Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации (Ф.И.О., паспорт данные)	Документы, устанавливающие права собственности с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Дополнительное участие при общей собственности и	Подпись лица, внесшего запись
1	2	3	4	5	7
1	12.03.2015.	Умаханов Мурад Мустафаевич	Договор купли-продажи земельного участка от 21.02.2013 г. Свидетельство о Г.Р.П. от 06.11.2014 г. 05-АА № 941 702 Свидетельство о Г.Р.П. от 08.11.2014 г. 05-АА № 941 703	целое	

III. Экспликация земельного участка 7440,69 кв.м.

Площадь участка		Незастроенная площадь				
по документам	фактически	застроенная	замошенная	озелененная	прочая	
7440,69	7440,69	714,01	---	---	811,76	5914,92

IV. Благоустройство здания 771,58 кв.м. полезной площади.

водопровод	канализация	отопление		ванны		Газоснабжение			Лифты (шт.)						
		от ТЭЦ	От групповой (квартирной котельной)	От собственной котельной	От АГВ	полное	Централизованное горячее водоснабжение	С централизованном горячим водоснабжением	С газовыми колонками	С арочными колонками	централизованное	Жидким газом	электрообогревание	пассажирские	грузовые
---	---	---	73,63	---	---	---	---	---	---	---	---	---	666,90	---	---

№ п/п	Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации (Ф.И.О., паспорт данные)	Документы, устанавливающие права собственности с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Дополнительное участие при общей собственности	Подпись лица, внесшего запись
1	2	3	4	5	7
1	12.03.2015	Умаханов Мурад Мустафаевич	Договор купли-продажи земельного участка от 21.02.2013 г. Свидетельство о Г.Р.П. от 06.11.2014 г. 05-АА № 941 702 Свидетельство о Г.Р.П. от 06.11.2014 г. 05-АА № 941 703	целое	

III. Экспликация земельного участка 7440,69 кв.м.

Площадь участка		Незастроенная площадь				
по документам	фактически	застроенная	замошенная	озелененная	прочая	
7440,69	7440,69	714,01	---	---	811,76	5914,92

IV. Благоустройство здания 771,58 кв.м. полезной площади.

водопровод	канализация	отопление				ванны			Газоснабжение			Лифты (шт.)			
		от ТЭЦ	От групповой (квартирной котельной)	От собственной котельной	От АГВ	лечное	Централизованное горячее водоснабжение	С централизованным горячим водоснабжением	С газовыми колонками	С пропановыми колонками	централизованное	Жидким газом	электроснабжение	пассажирские	грузовые
---	---	---	73,63	---	---	---	---	---	---	---	---	---	666,90	---	---

